



BANDO INFEA-CEA 2006

PROGETTO "ACQUA, ARIA, TERRA E...ELEMENTI NATURALI PER
PROGETTARE UN "ABITARE" SOSTENIBILE"

**CONCORSO DI IDEE PER LA RIPROGETTAZIONE DEL RIFUGIO LAGONI
SECONDO I CRITERI DELLA ARCHITETTURA SOSTENIBILE**

ART.1 - OGGETTO E PRINCIPI ISPIRATORI DEL CONCORSO

Il Parco regionale delle Valli del Cedra e del Parma, nell'ambito del progetto "INFEA-CEA 2006 -Acqua, aria, terra e...elementi naturali per progettare "un abitare" sostenibile" bandisce un concorso di idee con l'intento di selezionare proposte di impostazione progettuale per la riprogettazione del Rifugio Lagoni, in Comune di Corniglio (PR), che introducano i principi costruttivi della bioarchitettura: il rispetto e l'integrazione con l'ambiente naturale, il controllo dei consumi di energia, l'impiego di materiali e tecniche non inquinanti e non nocive per la salute dell'uomo, la gestione ecocompatibile dei rifiuti, l'innovazione.

In particolare le proposte progettuali dovranno soddisfare i seguenti obiettivi generali:

- Uso razionale delle risorse climatiche ed energetiche

Valorizzare le risorse naturali e le fonti energetiche rinnovabili.

(Soluzioni possibili: controllo dell'apporto energetico da soleggiamento estivo; uso dell'apporto energetico da soleggiamento invernale; risparmio energetico nel periodo invernale; protezione dai venti invernali; ventilazione naturale estiva; uso dell'inerzia termica per la climatizzazione estiva; uso dell'apporto energetico solare per il riscaldamento dell'acqua e la produzione dell'energia elettrica, utilizzo di sistemi ibridi di produzione energetica, utilizzo di bio combustibili, etc....);

- Uso razionale delle risorse idriche

Garantire il risparmio e l'uso corretto della risorsa idrica.

(Soluzioni possibili: riduzione del consumo di acqua potabile; recupero, per usi compatibili, delle acque meteoriche; recupero, per usi compatibili, delle acque grigie, etc....);

- Controllo delle caratteristiche nocive dei materiali da costruzione

Ridurre le fonti di inquinamento ambientale e tutelare la salute dell'uomo.



(Soluzioni possibili: controllo delle emissioni nocive nei materiali delle strutture, delle finiture e degli impianti; asetticità; riciclabilità dei materiali da costruzione, etc...);

- Bio-edilizia ed Ecologia urbana.

Garantire il miglioramento della qualità ambientale ed abitativa, con particolare riferimento al perseguimento degli obiettivi di cui alla Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna n. 1730 del 16 novembre 2007 relativa ai requisiti di rendimento energetico e alle procedure di certificazione energetica degli edifici.

(Soluzioni possibili: controllo della raccolta dei rifiuti, uso di materiali ecocompatibili e riciclabili, che non producano inquinamenti ambientali etc.);

- Benessere ambientale.

Promuovere le condizioni che favoriscano l'instaurarsi di un rapporto tra individuo e ambiente che garantisca livelli di confort accettabili.

(Soluzioni possibili: strategie per il miglioramento del confort ambientale, come la integrazione del lay-out di progetto con il sito, riduzione dell'effetto "isola di calore", etc...);

ART.2 - ENTE PROMOTORE DEL CONCORSO

Il Presente Bando di gara viene pubblicato all'Albo Pretorio dell'Ente Parco regionale delle Valli del Cedra e del Parma presso le Sedi di Corniglio (PR) e Monchio delle Corti (PR), agli Albi Pretori dei Comuni di Corniglio e Monchio delle Corti, della Comunità Montana Appennino Parma Est in Langhirano (PR), del Parco nazionale dell'Appennino Tosco-Emiliano in Cervarezza Terme (RE), e ai seguenti Indirizzi Internet: www.parks.it/indice/lavoroneiparchi/gare.appalti.php e www.parchi.parma.it (sezione Parco dei Cento Laghi).

ART.3.- RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

Il Responsabile del Procedimento designato è il Dott. Giuseppe Vignali, Direttore del Parco.

ART. 4 - SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare al concorso, **singolarmente o in gruppo, architetti, ingegneri o geometri iscritti all'Albo Professionale, sia a titolo professionale proprio sia in rappresentanza di aziende operanti nel campo della bioedilizia o della architettura eco-compatibile.**

All'interno del gruppo dovrà essere nominato, con relativa delega, un rappresentante a tutti gli effetti del concorso.

Non è ammessa la partecipazione di un concorrente a più di un gruppo di progettazione, né come capogruppo, né come membro del gruppo, né come consulente o collaboratore. Non possono partecipare al concorso:



- I componenti la Giuria, i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino III° grado compreso;
- Gli amministratori, i consiglieri e i dipendenti dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine o di collaborazione, nonché i loro coniugi ed i loro parenti ed affini fino III° grado compreso.

ART. 5 – MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Il concorso di idee è espletato con la modalità di cui all'art. 108 del d. lgs 163/2006 e s.m.i.

Il plico contenente la richiesta di partecipazione, gli elaborati e la documentazione amministrativa come appresso specificati, potrà essere presentato:

- **a mano presso una delle due sedi del Parco:**

- **Monchio delle Corti (PR) - V. Circonvallazione, 51** dal lunedì al sabato dalle ore 9,00 alle ore 13,00;
- **Corniglio (PR) – c/o Ex Colonia Montana** dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 13,00;

L'Ufficio Protocollo rilascerà apposita ricevuta.

- **per posta al Parco dei Cento Laghi, V. Circonvallazione, 51 43010 Monchio delle Corti (PR).**

Farà fede la data del timbro postale.

entro le ore 12.00 del giorno 26 maggio 2008

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi causa, esso non giungesse a destinazione entro il termine prescritto.

Oltre il detto termine, non resta valida alcuna candidatura, né saranno prese in considerazione in sede di concorso, integrazioni o modifiche alla documentazione prodotta dai concorrenti.

La partecipazione al concorso, a pena di esclusione, avviene in forma anonima. Sul plico esterno e sulle buste interne non dovrà essere fornita alcuna indicazione del mittente.

Per gli invii sia a mezzo corriere che a mezzo posta (celere, raccomandata, e comunque dove c'è una ricevuta) è possibile apporre i dati del mittente. Il plico, preparato come da indicazioni previste dal bando e di seguito specificate, dovrà essere inserito in un



ulteriore plico sul quale sarà indicato il mittente e il destinatario. Sarà cura della segreteria eliminare la busta esterna, per garantire nuovamente l'anonimato. A tal fine tali spedizioni devono essere indirizzate unicamente alla sede del Parco di Monchio delle Corti.

Il plico esterno, riportante unicamente la dicitura "**BANDO INFEA-CEA 2006 - CONCORSO DI IDEE PER LA RIPROGETTAZIONE DEL RIFUGIO LAGONI- NON APRIRE**" dovrà contenere le **buste interne A e B**, il cui contenuto è di seguito specificato:

- **La BUSTA A**, sulla quale sarà posta la scritta "**BUSTA A – PROGETTO DI IDEE**", dovrà contenere:
 - il progetto di idee consistente **in tre tavole in formato A1** (84,1 cm x 59,4 cm) contenenti rappresentazioni planimetriche (di cui almeno una in scala 1:1000), piante, prospetti e sezioni in scala adeguata, eventuali rappresentazioni tridimensionali e quant'altro il concorrente ritenesse opportuno per meglio illustrare la propria proposta su supporto rigido e leggero. Gli elaborati in tavola eccedenti il numero previsto non verranno presi in considerazione.
 - un CD contenente la scansione dei suddetti elaborati in formato JPG.
 - una **relazione sintetica esplicativa** del progetto, redatta su carta e su supporto informatico (microsoft Word) di non più di tre cartelle in formato A4. La presentazione degli elaborati sarà in forma anonima. Deve essere omessa qualsiasi indicazione che possa svelare l'identità del concorrente.
- **La BUSTA B**, sulla quale sarà posta la scritta "**BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA**" dovrà contenere:
 - la **domanda di partecipazione al concorso**, in cui sarà indicato l'indirizzo cui l'Ente banditore potrà inviare comunicazioni e una dichiarazione comprovante il possesso dei requisiti di partecipazione e l'assenza di motivi ostativi di cui all'art. 4 del presente bando, preferibilmente compilata e firmata sull'allegato "MODELLO DI PARTECIPAZIONE" accluso al presente bando, da rendersi secondo quanto stabilito dal D.P.R. 445/00 e pertanto **accompagnata da copia fotostatica di un documento di identità** in corso di validità del sottoscrittore. Nel caso di raggruppamento temporaneo, la domanda dovrà essere firmata da ciascuno dei soggetti riuniti, allegando copia di un documento d'identità in corso di validità di ogni sottoscrittore.



- Modulo di autorizzazione per il trattamento dei dati personali ai sensi del D. Lgs. 196/2003 e modulo di autorizzazione alla pubblicazione, esposizione e diffusione degli elaborati progettuali da parte dell'Ente Parco. Per tali autorizzazioni è possibile completare gli spazi relativi appositamente predisposti all'interno del "MODELLO DI PARTECIPAZIONE" allegato al presente bando.
- Il presente bando sottoscritto in ogni pagina per accettazione.

Ferma restando la libertà di impostazione ed articolazione del progetto, lo stesso dovrà essere realizzato nel pieno rispetto delle normative vigenti in materia.

ART 6. SEGRETERIA ORGANIZZATIVA DEL CONCORSO

La segreteria del concorso è costituita presso:

Parco dei Cento Laghi- Sede di Corniglio- c/o Ex Colonia Montana

Dott. ssa Barbara Vernizzi

Tel. 0521 880363 – fax 0521 881287

e-mail: parco.centolaghi@cmparmaest.pr.it

Responsabile del procedimento: Dott. Giuseppe Vignali

Eventuali quesiti possono essere richiesti via e-mail all'indirizzo parco.centolaghi@cmparmaest.pr.it, entro il 20 maggio 2008. Le risposte saranno inoltrate al richiedente via e-mail entro 48 ore dal ricevimento della richiesta.

ART 7. CRITERI E METODI DI VALUTAZIONE

La valutazione dei lavori presentati sarà effettuata dalla Giuria di Concorso, composta da tre membri esperti del Settore.

La giuria valuterà in piena autonomia e discrezionalità i progetti partecipanti ai fini della assegnazione dei premi. Il giudizio della giuria sarà inappellabile e vincolante per l'amministrazione aggiudicatrice.

Tutte le comunicazioni relative ai lavori della Giuria (ora, data, luogo, delle sedute pubbliche e riservate, previste per l'apertura dei plichi ricevuti, ecc.) verranno pubblicate esclusivamente sui siti internet del Parco regionale delle Valli del Cedra e del Parma ai seguenti indirizzi www.parks.it/parco.cento.laghi e www.parchi.parma.it (sezione Parco dei Cento Laghi).



La Giuria procederà nel suo giudizio dapprima mediante la valutazione del PROGETTO DI IDEE – in forma anonima – ed attribuirà ad ognuno il relativo punteggio valutando i seguenti elementi:

caratteristiche di sostenibilità ambientale ed ecocompatibilità del progetto	max punti 30
qualità architettonica delle opere	max punti 30
funzionalità delle soluzioni proposte	max punti 15
innovazioni tecnologiche e costruttive del progetto	max punti 15
fattibilità tecnica dell'idea presentata con particolare riguardo all'utilizzo di prodotti di mercato	max punti 10
TOTALE max punti 100	

In esito a tale operazione sarà stilata una graduatoria preliminare.

Successivamente la Giuria procederà all'apertura della "BUSTA B – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e verificherà la regolarità delle dichiarazioni ivi contenute.

Si fa presente che qualora si riscontrassero casi di documentazione presentata difformemente a quanto richiesto dal presente disciplinare di gara, nonché dalla normativa vigente, ovvero si verificasse l'esistenza di qualsivoglia motivo ostativo alla partecipazione a procedure di evidenza pubblica ed alla stipulazione dei relativi contratti da parte di un partecipante, la Giuria non terrà conto dei punteggi precedentemente attribuiti a tale concorrente, in fase di stesura della graduatoria preliminare.

Saranno, quindi, ammessi alla graduatoria provvisoria tutti i concorrenti che abbiano raggiunto un punteggio minimo pari a 65 (sessantacinque), la cui documentazione amministrativa sia conforme a quanto richiesto dagli atti di gara e dalla legge.

La graduatoria provvisoria diverrà definitiva solo successivamente all'approvazione della stessa da parte del Responsabile del Procedimento.

ART 8. ELABORATI IN VISIONE – ALLEGATI ILLUSTRATIVI DEL CONCORSO

La documentazione tecnica su supporto informatico a decorrere dal 28 aprile 2008 sarà disponibile presso la sede del Parco dei Cento Laghi di Corniglio (PR), c/o Ex Colonia Montana (tel 0521 880363)

Sarà comprensiva di:

- Copia del presente Bando del concorso di idee;
- Planimetria di inquadramento generale del sito;
- Documentazione fotografica.



ART 9. IMPORTO DEL PREMIO

In base alla graduatoria definitiva sarà riconosciuti un premio nella seguente misura:

- Primo classificato: **€. 6.000,00** onnicomprensivi.

La Commissione, inoltre, potrà indicare n.3 proposte progettuali meritevoli di menzione, senza che ad esse vengano corrisposti premi.

ART 10. PROCLAMAZIONE DEL VINCITORE

L'Amministrazione dell' Ente provvederà a comunicare ai concorrenti l'esito della gara tramite raccomandata A.R.

Qualora dall'esito della graduatoria provvisoria predisposta dalla Giuria, non risulti alcun concorrente con punteggio superiore ai 65 punti la cui documentazione amministrativa sia conforme agli atti di gara ed alla legge, l'Amministrazione potrà annullare il concorso restituendo gli elaborati ai concorrenti che ne facciano richiesta. In tal caso non verrà riconosciuto alcun premio.

Ai sensi dell'art. 108 del d. lgs 163/2006 e s.m.i si precisa che **l'idea premiata è acquisita in proprietà dell'Ente Banditore** e il soggetto vincitore non potrà avanzare alcuna pretesa in merito all'esecuzione di opere di progettazione esecutiva e/o di realizzazione. L'idea premiata, previa eventuale definizione dei suoi aspetti tecnici, può essere posta a base di gara di un concorso pubblico di progettazione, ed alla relativa procedura è ammesso a partecipare anche il vincitore del premio qualora in possesso dei relativi requisiti soggettivi.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esporre al pubblico tutti gli elaborati pervenuti, nonché di predisporre pubblicazione degli stessi.

Gli elaborati dei concorrenti non premiati potranno essere ritirati dai rispettivi proprietari, presso la Segreteria del Concorso di cui al capo 6.

L'Amministrazione custodirà tali elaborati fino al 90° giorno successivo la proclamazione del vincitore; scaduto il termine non sarà più responsabile della conservazione degli stessi.

ART.11. DOVERI E OBBLIGHI DEI CONCORRENTI

La partecipazione al concorso implica la contestuale ed incondizionata accettazione di quanto contenuto nel bando di concorso e nel presente disciplinare.



ART. 12. PRIVACY

Tutte le informazioni raccolte nell'ambito del presente concorso saranno tutelate ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, "Codice in materia di protezione dei dati personali". Per tutto quanto non espressamente previsto nel bando di concorso e nel presente disciplinare di concorso, si osservano le disposizioni normative previste dal D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., nonché tutte le altre norme vigenti in materia.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Dott. Giuseppe Vignali

Allegati: Modulo di partecipazione, trattamento dei dati personali e autorizzazione alla pubblicazione.



Modello di partecipazione e Dichiarazione ex art. 46 e 47 L.445/200

(in caso di soggetti riuniti, ciascun soggetto deve presentare il presente modulo separatamente dagli altri)

Il/la sottoscritto/a (nome e cognome) _____

Nato/a a _____ il _____

Indirizzo _____

CAP _____ Comune _____ Provincia _____

Telefono _____ Fax _____

Indirizzo e-mail _____

In rappresentanza dell'Azienda _____

Con sede legale in Comune di _____ Indirizzo _____

Codice fiscale _____ Partita IVA _____

CHIEDE

di partecipare al "CONCORSO DI IDEE PER LA RIPROGETTAZIONE DEL RIFUGIO LAGONI SECONDO I CRITERI DELL'ARCHITETTURA SOSTENIBILE".

A tal fine è consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e per gli effetti dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

DICHIARA

1. di essere iscritto all'Albo degli/dei _____ della Provincia di _____ al n. _____
2. di non di essere amministratore, Consigliere o dipendente dell'Ente Banditore, anche con contratto a termine o di collaborazione, nonché loro coniuge, parente o affine fino III° grado compreso.

Data _____

Firma _____

Il sottoscritto autorizza il Parco Regionale delle Valli del Cedra e del Parma al trattamento dei dati contenuti nella presente domanda ai fini della partecipazione al Premio, e nel rispetto della privacy, ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, ed assume la piena responsabilità relativamente ai dati sopra indicati.

Data _____

Firma e Timbro _____

Il sottoscritto autorizza il Parco regionale delle Valli del Cedra e del Parma alla pubblicazione di testi, immagini e progetti forniti dallo stesso per eventuali pubblicazioni che dovessero essere predisposte e sul sito Internet del Parco stesso e all'esposizione degli elaborati in eventuali mostre e/o convegni. Inoltre dichiara che il materiale fornito, è libero da ogni diritto rilasciando con la presente relativa liberatoria e sollevando il parco regionale delle Valli del Cedra e del Parma nella sua qualità di editore, da ogni responsabilità per eventuali diritti vantati da terzi sugli stessi testi, immagini studi e progetti.

Il sottoscritto dichiara inoltre di non aver nulla a pretendere per diritti d' autore.

Data _____

Firma e Timbro _____